

Ficha de Unidade Curricular (FUC)

Curso	LICENCIATURA EM ENGENHARIA CIVIL		
Unidade Curricular	GESTÃO NA CONSTRUÇÃO	Obrigatória	<input checked="" type="checkbox"/>
		Opcional	<input type="checkbox"/>
Área Científica	GESTÃO	Classificação	E

Classificação da unidade curricular: B - Ciências de base de engenharia; C - Ciências de engenharia; E - Ciências de Especialidade; P - Ciências complementares.

Ano: 3º	Semestre: 5º	ECTS: 4		Total de horas: 108
Horas de Contacto	T: 22,5	TP: 22,5	PL:	S: OT:

T - Teórica; TP - Teórico-prática; PL - Prática Laboratorial; S - Seminário; OT - Orientação Tutorial.

Docente Responsável	Grau/Título	Categoria
Filipe Vasques	Doutor	Professor Adjunto

Objectivos de aprendizagem (conhecimentos, aptidões e competências a desenvolver pelos estudantes)

(máx. 1000 caracteres)

- A. Sensibilizar os alunos para a Realidade do Sector/Fileira da Construção e Imobiliário, nas suas vertentes económicas, legislativas, de estrutura empresarial e especificidades que condicionam a sua situação e por consequência a actividade de gestão de empresas de Construção no âmbito do mercado nacional e internacional;
- B. Sensibilizar os alunos para os conceitos dos Sistemas de Gestão e para a sua aplicação no âmbito da realidade do Sector;
- C. Transmitir conceitos fundamentais de contabilidade e a sua relevância prática, no sentido de criar competências para uma leitura básica das demonstrações financeiras fundamentais - balanço e demonstração de resultados;
- D. Tornar os alunos aptos nos procedimentos inerentes à facturação de obras e a analisar a realidade de uma empreitada numa perspectiva financeira;

Conteúdos programáticos

(máx. 1000 caracteres)

1. Caracterização do Sector da Construção e do Imobiliário
2. Legislação da construção: Regime Jurídico da Urbanização e Edificação; Acesso e Permanência na Indústria da Construção; Código dos Contratos Públicos; Revisão de preços; Outros

3. Organização de empresas de construção

4. Sistemas de Gestão da Qualidade (ISO 9001), Sistemas de Gestão Ambiental (ISO 14001), Sistemas de Gestão Segurança e Saúde no Trabalho (OSHAS 18000) na Indústria de Construção Civil e Sistemas de Gestão Integrados

5. Princípios de Contabilidade

6 . Facturação de obras e Controlo financeiro de empreitadas

Demonstração da coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos da unidade curricular

(máx. 1000 caracteres)

Os conteúdos 1,2 e 3 ligam-se directamente com o objectivo A.

O conteúdo 4 liga-se directamente com o objectivo B

O conteúdo 5 liga-se directamente com o objectivo C.

O conteúdo 6 liga-se directamente com o objectivo D.

Metodologia de ensino (avaliação incluída)

(máx. 1000 caracteres)

A metodologia de ensino engloba as seguintes vertentes:

- Palestras (aulas Teóricas) sobre os conteúdos programáticos de forma modular e antecedidas de distribuição de elementos de apoio e preparação, tornando-as mais profícuas e objectivas;

- Aulas Teórico- práticas de aplicação dos conceitos e metodologias à resolução de problemas e de apresentação de casos, incluindo a discussão detalhada destes - estas intercalam e interligam-se com as aulas teóricas para uma complementariedade mais efectiva;

A avaliação inclui uma prova escrita (teste global/exame) que abrange questões sobre os conceitos e princípios teóricos, mas sobretudo problemas práticos . A prova escrita vale 60% da nota. Os restantes 40% da nota correspondem a trabalho(s) a desenvolver durante o período lectivo, acerca de problemas concretos ou desenvolvimento de temas.

Demonstração da coerência das metodologias de ensino com os objectivos de aprendizagem da unidade curricular

(máx. 3000 caracteres)

- As Palestras (aulas Téóricas) sobre cada um dos conteúdos programáticos antecedidas de distribuição de elementos de apoio visam criar as bases para atingir cada um dos objectivos de forma específica e articulada, nomeadamente ao nível da apreensão dos conceitos de base, definições e metodologias de cada módulo;

- As Aulas Teórico-práticas de aplicação dos conceitos e metodologias à resolução de problemas e discussão de casos reais enquadrados nos módulos programáticos, visam efectivar e consolidar o contributo das aulas teóricas com as quais se intercalam e interligam, para uma complementariedade mais efectiva no sentido de uma completa apreensão dos conceitos de base e das metodologias, bem como do seu alcance prático;

Na avaliação a prova escrita (teste global/exame) que abrange questões sobre os conceitos teóricos e metodologias, mas sobretudo problemas práticos, integrando todos os objectivos

Sem prejuízo disso, e dadas as limitações temporais desta prova, existe outro componente relevante da avaliação que corresponde a um ou mais trabalho(s) de resolução de problemas práticos, análise de casos ou desenvolvimento de temas específicos, onde são exploradas situações com maior detalhe e/ou complexidade.

Bibliografia principal

(máx. 1000 caracteres)

Neves, João Carvalho das, "Análise Financeira: Método e Técnicas", Texto Editora, 1989

Menezes, H. Caldeira, "Princípios de Gestão Financeira", Editora Presença, 2001

Pires A. Ramos - Sistemas de Gestão da Qualidade, Ed, Sílabo, 2012

Normas e Regulamentos aplicáveis

Apontamentos elaborados pelos Docentes

Legislação diversa: Código dos Contratos Públicos; Regime Jurídico da Edificação e Urbanização, Regime Jurídico de Ingresso e Permanência na Actividade da Construção, entre outros;